

بمبلغ 10 ملايين ريال

# «مينا العقارية» تساهم في تطوير مخازن في الظهران

قالت شركة مينا العقارية إنه وفي إطار سعيها نحو تنويع استثماراتها والتوجه إلى القطاعات التي تشهد نمواً في الطلب، فإن الشركة قد قامت بالاستثمار في مشروع تطوير مستودعات ومخازن في منطقة الظهران بالمملكة العربية السعودية وذلك من خلال إحدى الشركات التابعة لها بالمملكة وذلك بمبلغ يصل إلى 10 ملايين ريال، حيث تهدف الشركة إلى تملك حصة تصل إلى 12% من المشروع.

ويقع المشروع في منطقة الظهران على طريق سلوى الجديد بالقرب من طريق بقيق الدمام السريع ومشروع اندوسكوم والمنطقة الصناعية الثانية بمساحة تصل إلى 500 ألف متر مربع.

وتطمح شركة مينا العقارية بالتعاون مع شركائها



● فؤاد العمر

الاستراتيجيين إلى خلق قيمة مضافة للمشروع من خلال إصدار التراخيص اللازمة

وتطوير البنية الأساسية التي من شأنها رفع قيمة المشروع ومن ثم تسويق المخطط على المطورين الرئيسيين و يتوقع أن تحقق الشركة عائداً يتراوح ما بين 10 إلى 16% سنوياً خلال فترة الاستثمار التي يتوقع أن تصل إلى 18 شهراً.

وفي هذا الصدد فإنه تجدر الإشارة إلى توجة الشركة نحو الاستثمار بمشروعات أخرى في المملكة العربية السعودية بالإضافة للدخول الى أسواق جديدة، حيث يتم حالياً البحث عن فرص تتوافق مع استراتيجية الشركة، وتعمل على الموازنة بين العائد والمخاطرة من خلال الانتقاء للمشاريع التي تتناسب مع نموذج عمل الشركة وفي بيئة استثمارية أكثر جاذبية واستقراراً، خصوصاً مع ما تمر به المنطقة من تقلبات سياسية.